



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Tomca Ștefan, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Băbeni, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Vâlcea, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,0071 (ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de (*) (lei),

Și

Subsemnata Bucurari Maria Magdalena, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Băbeni, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Vâlcea, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,0071 (ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de (*) 26.001 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: cu restul proprietății.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾					
Se completează de către vânzător.	<u>Frâncești Vâlcea</u>	<u>2,0071</u>	<u>1/2</u>	<u>36882</u>	<u>36882</u>			<u>Arașel + Pășune</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit, <i>Ionel Stefan</i> (numele și prenumele în clar) Semnatura Vanzator/Imputernicit, <i>Bogdan Maria Maghiera</i> (numele și prenumele în clar) Semnatura
--

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Valcea/ Francesti	Registrul de evidență nr. 13 din 27.02.2024 (zi/lună/an)
Comuna Francesti	

Încheiat astăzi, 27.02.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 03 din data de 27.02.2024**, depusă de către domnii Tinca Stefan si Bivolaru Maria Magdalena, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Francesti, județul Valcea, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www. ro în data de 27.02.2024.

Oferta de vânzare nr. 03 din data de 27.02.2024 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 03 din data de 27.03.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, Paraschiv Daniel Florin (numele și prenumele în clar) Semnătura	
L.S.	
Secretar General Lazar Elena/Gabriela	Consilier Juridic, Calugaritoiu Catalina Ioana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Valcea	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Comuna Francesti	Nr. 15 din 27.02.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **O.S. Babeni, Dogaru Floarea și Nuta Paraschiva**, CNP/CIF..... (*), nr. de înregistrare..... (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Francesti, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., **Oferta de vânzare nr. 03 din data de 27.02.2024**, depusă de **Tinca Stefan și Bivolaru Maria Magdalena**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,0071 (ha), reprezentând cota-parte 1/2, nr. cadastral 36882, nr. carte funciară 36882, nr. tarla....., nr. parcelă....., categoria de folosință arabil + pasune, la prețul de 26001 (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei Francesti, județul Valcea.

Primar,
Paraschiv Daniel Florin

Secretar General primărie,
Lazar Elena Gabriela

Consilier juridic,
Calugaritciu Catalina Ioana